



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 39**

29 Ιανουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6042/02 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 931 Α (συνοικία Παπασταύρου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 "Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) "Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/58 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) "Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ.".

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ." (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ.".

5. Την 811/89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183Δ/30.3.89) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας.

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας 374/2002.

7. Την 21 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 6/14.11.2002.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή η οδός Βερμίου ρυμοτομεί αρκετές οικοδομές στο Ο.Τ. 931 Α οι οποίες έχουν ανεγερθεί βάσει αδειών που έχουν εκδοθεί προ της αναθεώρησης του σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 931 Α με μείωση του πλάτους της οδού Βερμίου όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

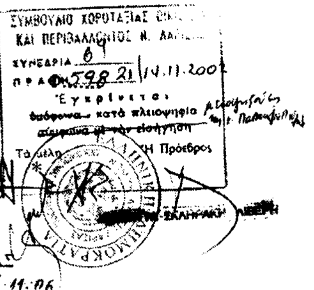
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Ιανουαρίου 2003

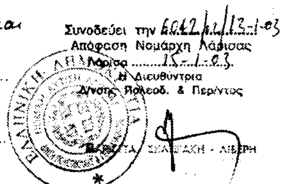
Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

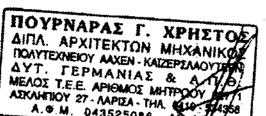


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ : 931 Α ΠΙΝ : 11.05 ; 11.06
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ
ΘΕΜΑ : Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης ως προς τη μείωση του πλάτους της οδού Βερμίου μεταξύ των Ο.Τ. 931 Α και 931 Β, συνοικία Παπασταύρου



Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 374/2002 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Λάρισας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

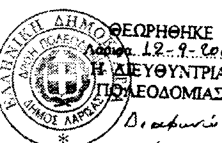


Λάρισα 17/5/2002

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

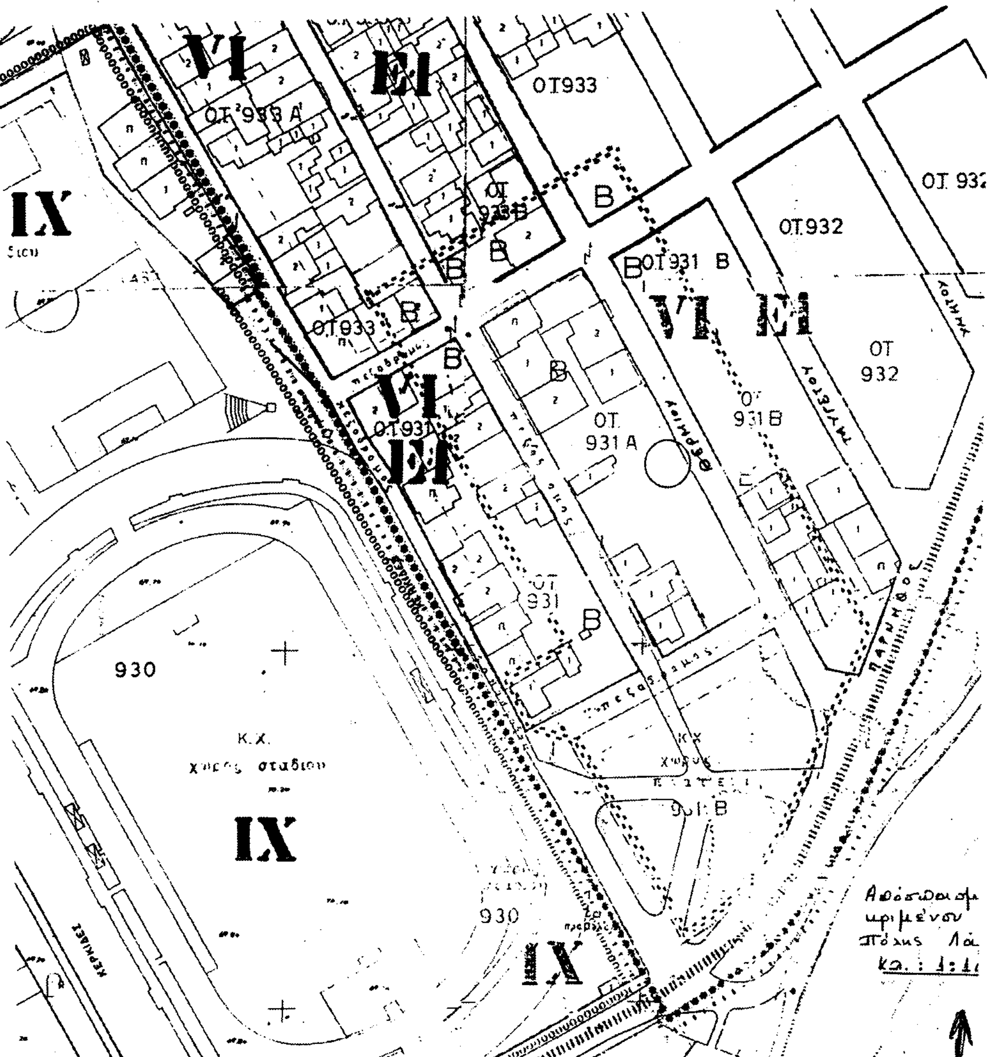
Διαφωνώ διότι έρχεται σε αντίθεση με το Α 27 παρ. 4.1α Ν. 2831/00

ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' Βαθμό



Διαφωνώ για τους πιο πάνω λόγους

ΟΥΡ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ - ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αρχ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

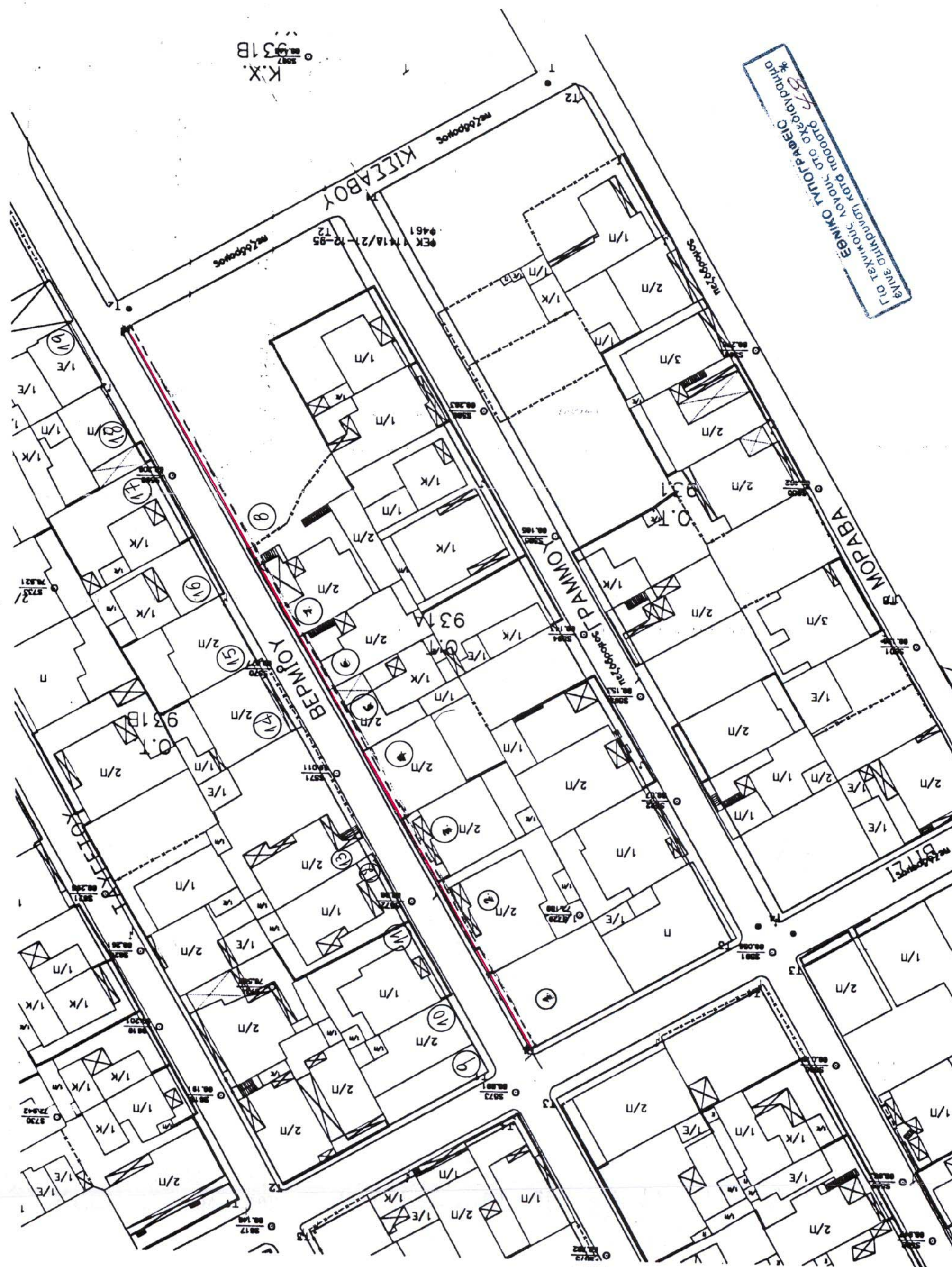


Ο.Τ. 931Α
πεζόδρομος
Ο.Τ. 931
πεζόδρομος
χώρος 931Β πλατείας
931Δ
931Ε
πεζόδρομος

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Λάρισας
ΦΕΚ 1141 Δ/21.12.1995
Κλ. 1:500

Ο.Τ 932 Β
932 Α

...ρια έγκε-
...ν Σχεδίων
Λάρισας
...:1000


ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
1) Μιχριτζής Ιωάννης
2) Μιχριτζής Γεώργιος
3) Πατσούρας Αθανάσιος
4) Ζιούδας Κων/νος
5) Διαμαντής Λάζαρος
6) Καρασένδρος Χρήστος
7) Εμμανουήλ Κων/νος
8) Εμμανουήλ Ιωάννης
9) Σγούρας Θεοδόσιος
10) Τσακμάκη Ευαγγελία
11) Ντικούδη Σοφία
12)+13) Κοβράκος Γεώργιος
14) Θώμου Νικόλαος
15) Παλαφάρα Φωτεινή
16) Παλαφάρα Σοφία
17) Καρασίκος Νικόλαος
18) Παπαστεργίου Νικόλαος
19) Γαλάνης Γεώργιος
ΚΙΣΣΑΒΟΥ
ΒΕΡΜΙΟΥ
ΓΡΑΜΜΟΥ
ΜΟΡΑΒΑ
ΒΙΤΣΙ
Ο.Τ. 931Β
Ο.Τ. 931Α
Ο.Τ. 931
Κ.Χ. 931Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 7357/02 (2)

Τροποποίηση ορίου τομέα συντελεστή δόμησης στα Ο.Τ. 642, 642 Α, 642 Γ στη Λάρισα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 "Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) "Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/58 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) "Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ.".

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ." (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ.".

5. Το Π.Δ. (ΦΕΚ 388Δ/89) περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

6. Την απόφαση 468/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

7. Την 28 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 7/12.12.2002).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την έγκριση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας ορισμένες περιοχές που ήταν εκτός σχεδίου αναθεωρήθηκαν με τα Δ/τα επεκτάσεων με αποτέλεσμα να έχουν σήμερα συντελεστή δόμησης που ισχύει για την περιοχή που εντάσσεται για πρώτη φορά σε ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ορίου του Τομέα Συντελεστή Δόμησης στα Ο.Τ. 642, 642 Α, 642 Γ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας όπως φαίνεται στα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

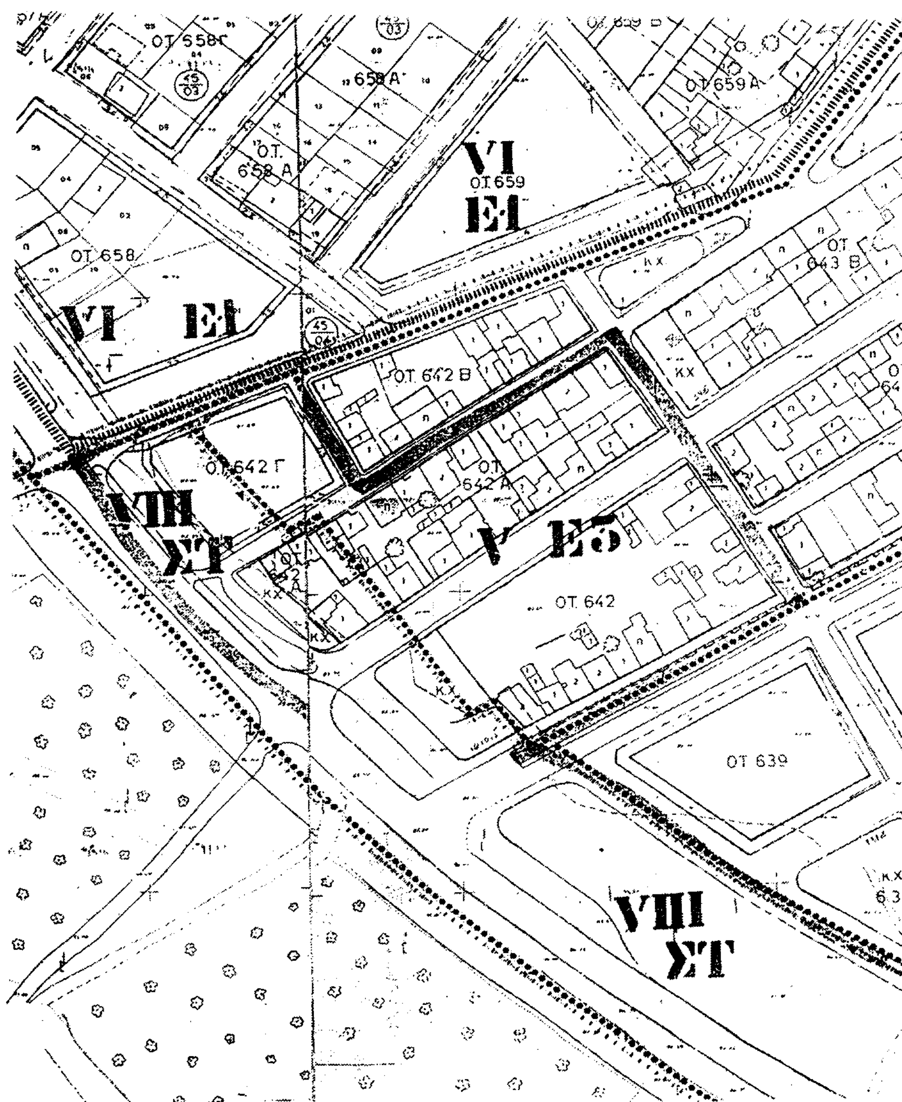
Λάρισα, 13 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

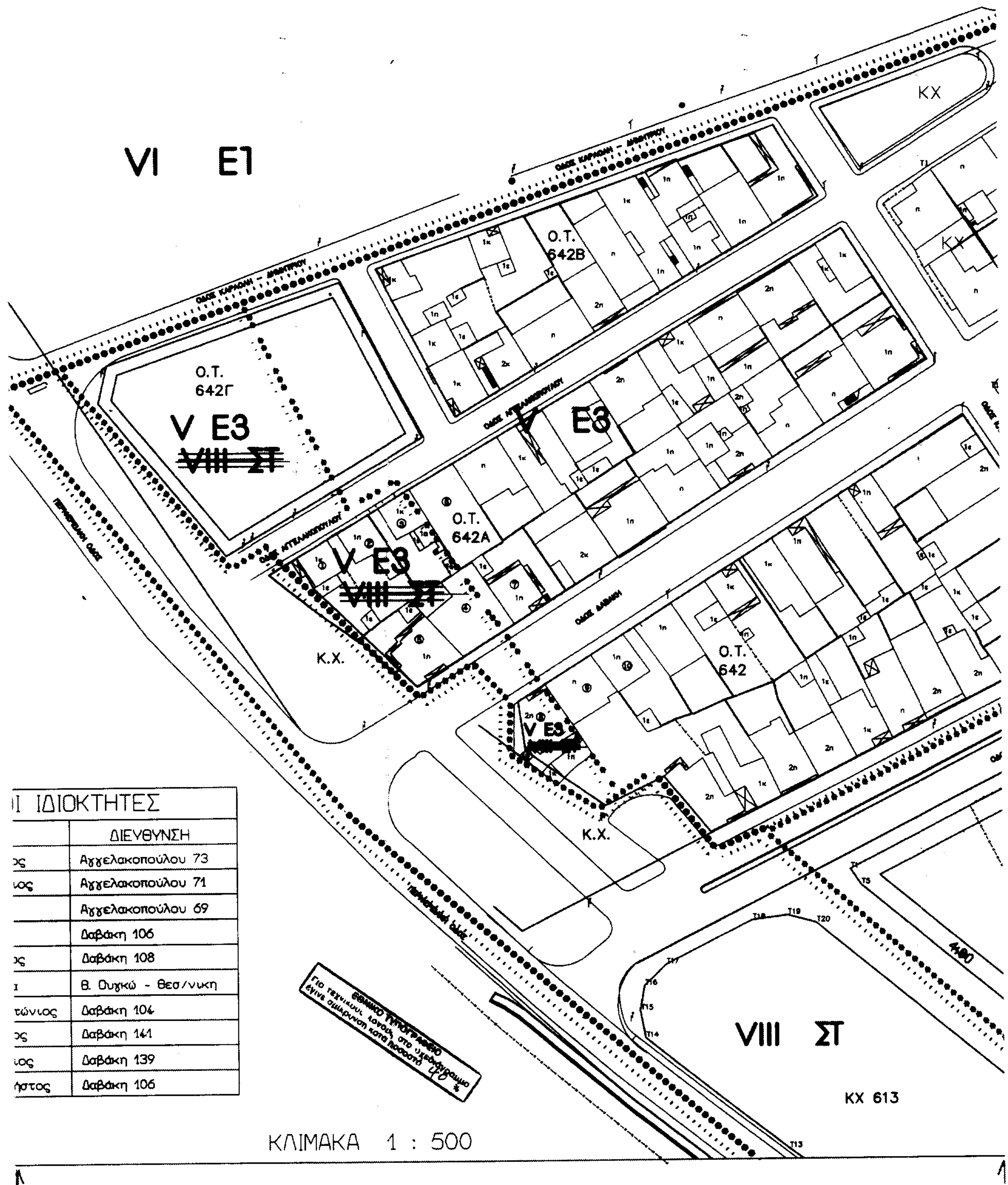
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

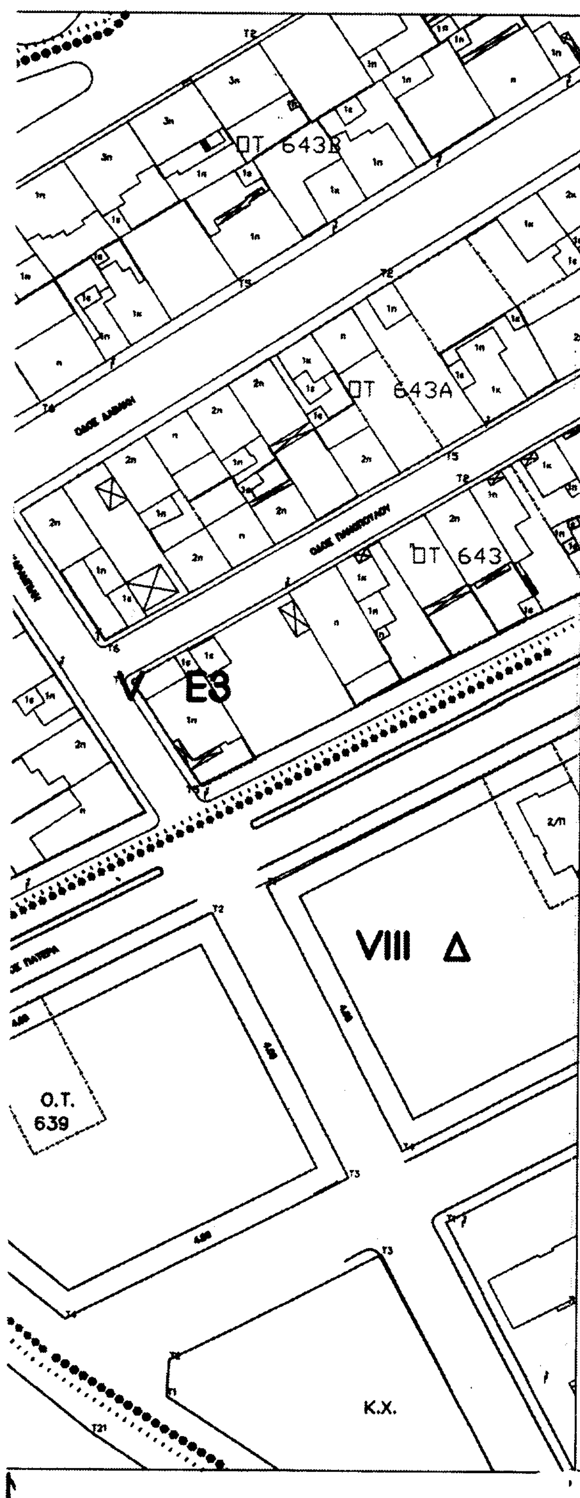




ΦΕΡΟΜΕΝΟ	
Α/Α	ΟΝΟΜΑ
1	Βασιλάς Απόστολ
2	Τσακμάκης Γεώργ
3	Παλάτζας Ηλίας
4	Σιώπης Φώτης
5	Συβήτος Βασίλει
6	Μαυρίδου Σιμέλλ
7	Εξαρχόπουλος Αν
8	Κλέτσας Δημήτρι
9	Βουτσιλάς Γεώργ
10	Παπαγεωργίου Χρ



Ι ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	
	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ος	Αγγελακοπούλου 73
ιος	Αγγελακοπούλου 71
	Αγγελακοπούλου 69
	Δαβάκη 106
ος	Δαβάκη 108
ι	Β. Ουγκώ - Θεσ/νικη
τώνιος	Δαβάκη 104
ος	Δαβάκη 141
ιος	Δαβάκη 139
ήστος	Δαβάκη 106



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑ 7η
ΠΡΑΞΗ 98/12.12.2002
Έγκρίνεται
ἀσφαλῶς - κατὰ πλειοψηφία
σύμφωνα μὲ τὴν εἰσήγηση
Τὰ μέλη Ο Πρόεδρος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ. 642, 642Α, 642Γ ΠΙΝ.: 6.00, 7.00
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΝΕΑΠΟΛΗ
ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ 642, 642Α, 642Γ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΣΤΟ ΟΡΙΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ Π.Ε. Γ3 ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑΠΟΛΗ

Το παρόν συνοδεύει την υπ'αριθμ. 468/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

Λάρισα 21/08/2001

Συνοδεύει την 7352/02/13 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 15-1-03
Η Διευθύντρια
Πολεοδ. & Περ/ντος



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΛΑΚΩΒΑΚΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 58755

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 27-11-2002



Η προϊσταμένη
του τμήματος σχεδίου πόλης
Νότη Παρασκευή
Αρχιτέκτονας Μηχανικός ΠΕ4 με Α' Βαθμό

Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΟΥΡΑΝΙΑ ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ-ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ4 με Α' Βαθμό